

Изменения в учредительный документ юридического лица ОГРН 1177232017742, представлены при внесении в ЕГРЮЛ записи от 25.12.2023 за ГРН 2237200488996



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл

Сертификат: 00С74780714676ВВ54FСА06AD26FC719В0
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Действителен: с 15.11.2019

Утверждено
приказом Департамента имущественных
отношений Тюменской области
от 13.12.2023 № 818 /08-1

ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ

государственного бюджетного учреждения Тюменской области «Центр
кадастровой оценки и хранения учетно-технической документации»

Пункт 10 изложить в новой редакции:

«10. Предмет деятельности Бюджетного учреждения составляют следующие виды деятельности:

10.1. К основным видам деятельности относятся:

- Управление финансовой деятельностью и деятельностью в сфере налогообложения (ОКВЭД — 84.11.4), включающее:

- определение кадастровой стоимости при проведении государственной кадастровой оценки;
- определение кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости, ранее учтенных объектов недвижимости в случае внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о них и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик;
- предоставление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости;
- рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;
- рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и принятие решений по ним;
- осуществление иных мероприятий, направленных на реализацию полномочий, связанных с определением кадастровой стоимости, в том числе рассмотрение деклараций о характеристиках объектов недвижимости, а также осуществление необходимых действий, связанных с подготовкой перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

- Деятельность библиотек и архивов (ОКВЭД — 91.01), включающая:

- обеспечение сохранности и учет архивных документов;
- предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному учету и (или) технической инвентаризации, являющейся государственной собственностью Тюменской области, а также содержащихся в них сведений.

10.2. Бюджетное учреждение вправе осуществлять оказание (выполнение) услуг (работ), относящихся к видам деятельности, не являющимися основными видами деятельности:

- Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов (ОКВЭД - 63.11.1), включающая:

- сбор, обработку, систематизацию и накопление информации, необходимой для определения кадастровой стоимости;
- представление копий хранящихся отчетов и документов, сформированных в ходе определения кадастровой стоимости, а также документов и материалов, которые использовались при определении кадастровой стоимости, правоохранительным, судебным и иным уполномоченным государственным органам по их требованию;
- проектирование и разработку баз данных (разработку концепций, структуры, состава баз данных);
- реализацию разработанных баз данных;
- формирование и ведение баз данных, в том числе сбор данных из одного или более источников, а также ввод, верификацию и актуализацию данных;
- администрирование баз данных, в том числе обеспечение возможности доступа к базе данных в режиме непосредственного или телекоммуникационного доступа.

- Деятельность по оказанию консультационных и информационных услуг (ОКВЭД — 63.99.1.), включающая в себя:

- представление разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости;
- рассмотрение обращений, связанных с определением кадастровой стоимости.

- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе, включающая:

- предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД — 68.31.3);
- предоставление услуг по осмотру объектов недвижимого имущества для страховых компаний, банков и т.д.(ОКВЭД — 68.31.5).

- Деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества (ОКВЭД – 68.32.3), включающая:

- деятельность по технической инвентаризации жилого фонда;
- деятельность по технической инвентаризации нежилого фонда.

- Деятельность в области права (ОКВЭД — 69.10), включающая:

- консультирование;
- представление интересов;
- предоставление рекомендаций, включая подготовку юридических документов.

- Кадастровая деятельность (ОКВЭД – 71.12.7).

- Судебно-экспертная деятельность (ОКВЭД — 71.20.2), включающая услуги по проведению строительно-технической (оценочной) экспертизы объектов недвижимости.

- Исследование конъюнктуры рынка (ОКВЭД – 73.20.1), включающее: подготовку и предоставление за плату обзоров рынка недвижимости и его сегментов.

- Деятельность профессиональная, научная и техническая прочая, не включенная в другие группировки (ОКВЭД — 74.9), включая услуги по расчету доли для жилых объектов.

- Деятельность в области защиты информации (ОКВЭД — 74.90.9), включающая работы, связанные с использованием сведений, составляющих государственную тайну.

- Деятельность по фотокопированию и подготовке документов и прочая специализированная вспомогательная деятельность по обеспечению деятельности офиса (ОКВЭД – 82.19).

- Деятельность по организации конференций и выставок (ОКВЭД — 82.30).

10.3. Бюджетное учреждение вправе осуществлять следующую приносящую доход деятельность, не относящуюся к его основной деятельности в соответствии с пунктом 10.1 настоящего Устава: выдача копий документов об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, не предусмотренных постановлением Правительства Тюменской области от 27.10.2016 № 468п «О порядке постоянного хранения и использования технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного учета и технической инвентаризации, предоставления их копий и содержащихся в них сведений» и хранящихся в инвентарных делах (книгах) Бюджетного учреждения.».